

## CHALET AVEC VUE EXCEPTIONNELLE SUR LES MONTAGNES

Superbe chalet individuel idéalement situé dans le massif du Vercors, avec 2 belles terrasses, jusqu'à 8 personnes. 3 clés vacances. Séjour cuisine avec poêle à bois et coin salon ouvrant sur la terrasse avec vue imprenable sur les sommets environnants et le village en contre-bas. Très calme, en lisière de forêt avec tout le confort qui se doit pour passer des moments chaleureux. Une décoration soignée choisie pour s'harmoniser dans une douce atmosphère, chaleureuse et accueillante, propice aux moments de partage et de détente avec un poêle à bois dans la pièce à vivre. Exposition des terrasses au soleil. 2 chambres avec vue sur la forêt à l'étage et au rez-de-chaussée un espace de couchage pour 4 personnes. Zen et décompression garantie !

À proximité, nombreuses randonnées tous niveaux, VTT, Ski Alpin et Nordique sur la commune, piscine, patinoire, bowling, golf, accrobranche, canyoning... Chalet aménagé dans la pente, le parking commun est situé en contrebas à environ 150 m.

Située à 30 mn de Grenoble et 1h30 de Lyon ou Valence...

- > Durant les vacances scolaires, réservations uniquement du samedi au samedi
- > Week-end possible du vendredi au dimanche soir, sur demande
- > Possibilité de cours séjour sur demande



Le pic Saint-Michel depuis Le Moucherotte

Lans en Vercors est l'une des principales portes d'entrée du Parc Naturel Régional du Vercors, aux paysages et à la biodiversité remarquables ce qui fait de ce village traditionnel une destination familiale nichée dans une montagne accessible.

Ce village de moyenne montagne a su conserver toute son authenticité s'étageant entre 1000 et 1983 m d'altitude. Entre montagnes, plateaux, falaises et forêts, Lans constitue un cadre naturel d'une grande qualité où se côtoient une faune et une flore variées. Par son architecture historiquement riche, entre église, toits de lauzes, sauts de moineaux et hameaux historiques, les visiteurs sauront apprécier la quiétude de ce village et son art de vivre : loin du stress urbain. Gastronomie, convivialité et sportivité forment un juste équilibre qui séduit chaque année de nombreux vacanciers.

Perché à 1100 m d'altitude, St Nizier du Moucherotte est le village le plus élevé du Vercors. Installé sur un promontoire naturel, il offre une vue imprenable sur toute la vallée grenobloise que les trois Pucelles dominent fièrement.

Rendu célèbre par les combats de juin 1944, le téléphérique du Moucherotte ou encore le tremplin olympique des J.O de 1963, St Nizier est aujourd'hui un paisible village, point de départ idéal pour la découverte du Vercors Nord.

- Ski de piste : 2.5 km
- Ski de fond : 2.5 km
- Piscine : 8.7 km
- Piscine couverte : 8.7 km
- Baignade : 31 km
- Randonnée pédestre : sur place
- Voile : 40 km
- Patinoire : 8.7 km
- Pêche : 6 km
- Équitation : 6.5 km
- Gare : 27 km
- Commerces : 1.5 km



Lans en vercors



Croix du pic Saint-Michel. Villard-de-Lans au loin.

## CHALET LA COLLINE

Chalet de 90m<sup>2</sup>

Couchages : 8 (2 lits pour 2 pers, 4 lits simples)

Chambre(s) : 2, Un espace nuit pour 4 personnes

Salle(s) de bain : 2

Wc : 2

Salle de bain : 2 avec douche

2 TV écran plat

### EXTÉRIEUR :

Parking

Jardin privé

### INTÉRIEUR :

Produits ménagers

Fond de placard de cuisine

Lave-vaisselle

Plaque à induction

Crêpière

Appareil à gaufres

Appareil à raclette

Appareil à fondue  
Plancha  
Mixeur  
Four  
Micro-ondes  
2 Frigos  
1 Congélateur  
Lave-linge/Sèche-linge  
Poêle à bois  
Canapés et pouf  
Wifi  
Jeux divers  
Livres



Réservation au 06 18 72 27 44 ou par mail : [anne.billot@neuf.fr](mailto:anne.billot@neuf.fr)

27 Chemin de la Colline - 38250 Lans en Vercors